

AS MEKE Sillamäe pakub ööpäevaringset avarii- ja tehniliste võrkude teenust elumajades, korteriühistute trepikodade -ja territooriumide koristusteenuse osutamist.

AS MEKE Sillamäe pakub mitmeid teenusepakette

Ööpäevaringne avariiteenus:

Pakett nr 1A - maksumus **40,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on üks soojussõlm ilma kuumavee varustussüsteemita, kuhu täiendavalt kuulub:

- filtrite pesemine küttesüsteemis - 1 kord kuus;
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustuse-, kanalisatsiooni- ja keskküte võrgustik) - 1 kord kuus.

Pakett nr 2A - maksumus **50,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on üks soojussõlm ja kuumavee varustussüsteem, kuhu täiendavalt kuulub:

- filtrite pesemine kuumavee varustussüsteemis ja küttesüsteemis - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine veevooluga - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reaktiive - 1 kord aastas (makstakse eraldi 25% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustuse-, kanalisatsiooni- ja keskküte võrgustik) - 1 kord kuus.

Pakett nr 3A - maksumus **60,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on kaks soojussõlme ja kuumavee varustussüsteem, kuhu täiendavalt kuulub:

- filtrite pesemine kuumavee varustussüsteemis ja küttesüsteemis - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine veevooluga 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reaktiive - 1 kord aastas (makstakse eraldi 25% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustuse-, kanalisatsiooni- ja keskküte võrgustik) - 1 kord kuus.

Tehniliste võrkude teenindamine

Pakett nr 1S - maksumus **138,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on soojussõlm ilma kuumavee varustussüsteemita ning kuhu kuulub:

- filtrite pesemine küttesüsteemis - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi pumpade töö kontroll ja tehniline teenindamine - 1 kord nädalas;
- soojusvaheti pesemine vastupidise veevooluga - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reagente - 1 kord aastas (makstakse eraldi 50% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustuse-, kanalisatsiooni-, keskküte-, elektrivarustuse võrgustik) - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi käivitamine ja seiskamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- automaatse soojussõlme töö kontrollimine - 1 kord nädalas;
- õhu ummikute kõrvaldamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- ummistumiste likvideerimine kanalisatsioonisüsteemis - 3 korda aastas.

Pakett nr 2S - maksumus **195,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on soojussõlm ja kuumavee varustussüsteem ning kuhu kuulub:

- filtrite pesemine kuumavee varustuse süsteemis - 1 kord nädalas;
- filtrite pesemine küttesüsteemis - 1 kord nädalas;
- kuumavee – ja küttesüsteemi pumpade töö kontroll ja tehniline teenindamine - 1 kord nädalas;
- soojusvaheti pesemine vastupidise veevooluga - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reagente - 1 kord aastas (makstakse eraldi 50% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustus, kanalisatsioon, keskküte, elektrivarustus) - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi käivitamine ja seiskamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- automaatse soojussõlme töö kontrollimine - 1 kord nädalas;
- õhu ummikute kõrvaldamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- ummistumiste likvideerimine kanalisatsioonisüsteemis - 3 korda aastas.

Tehnovõrkude igakülgne hooldus ööpäevaringse hädaabiteenusega:

Pakett nr 1K - maksumus **163,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on soojussõlm ilma kuumavee varustussüsteemita ning kuhu kuulub:

- ööpäevaringne avariiteenus;
- filtrite pesemine küttesüsteemis - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi pumpade töö kontroll ja tehniline teenindamine - 1 kord nädalas;
- soojusvaheti pesemine vastupidise veevooluga - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reagente - 1 kord aastas (makstakse eraldi 50% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustus, kanalisatsioon, keskküte, elektrivarustus) - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi käivitamine ja seiskamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- automaatse soojussõlme töö kontrollimine - 1 kord nädalas;
- õhu ummikute kõrvaldamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- ummistumiste likvideerimine kanalisatsioonisüsteemis - 3 korda aastas.

Pakett nr 2K - maksumus **225,00 eurot** kuus (koos 20% KM-ga) elumajas, kus on soojussõlm ja kuumavee varustussüsteem ning kuhu kuulub:

- ööpäevaringne avariiteenus;
- filtrite pesemine kuumavee varustuse süsteemis - 1 kord nädalas;
- filtrite pesemine küttesüsteemis - 1 kord nädalas;
- kuumavee- ja küttesüsteemi pumpade töö kontroll ja tehniline teenindamine - 1 kord nädalas;
- soojusvaheti pesemine vastupidise veevooluga - 1 kord kuus;
- soojusvaheti pesemine, kasutades selleks keemilisi reagente - 1 kord aastas (makstakse eraldi 50% allahindlusega pesemise ajal kehtivast tariifist);
- elumaja tehniliste süsteemide kontroll (veevarustus, kanalisatsioon, keskküte, elektrivarustus) - 1 kord nädalas;
- küttesüsteemi käivitamine ja seiskamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- automaatse soojussõlme töö kontrollimine - 1 kord nädalas;
- õhu ummikute kõrvaldamine - juhatuse esimehe või volitatud isiku tellimuse esitamisel;
- ummistumiste likvideerimine kanalisatsioonisüsteemis - 3 korda aastas.

24-tunnine (ööpäevaringne) hädaabiteenus sisaldab:

-hädaolukordade (avarii) lokaliseerimine hiljemalt 2 tunni jooksul alates korteriühistu juhatuse esimehelt või volitatud isikult või elumaja elanikult avalduse laekumisest hädaabiteenistusele telefonil 39 24 400.

Hädaolukorra (avarii) teate laekumise korral operatiivkorraldaja (dispetšer) teostab tööd järgmises mahus:

- keskkütte-, kuuma- ja külmaveetorustiku katkemiskohtade ja lekete korral sulgeb püstikute ventiilid ning kui püstikute lahtiühendamiseks puudub tehniline võimalus, eraldab hoone keskküte- ja veevarustusest;
- elektrivarustuse toitevõrgu tõrgete korral lülitab sisse (välja) automaatsed lülitid, vahetab välja kaitsmed. Juhul, kui elektrivarustust pole võimalik taastada, teavitab sellest Tellija volitatud isikut või korteriühistu esimeest;
- kanalisatsioonitorude ummistuste korral suundub objektile, määrab kindlaks ummistuse keerukuste, blokeerib püstikute ventiilid ja kui püstikute väljalülitus pole tehniliselt võimalik, lülitab hoone välja veevarustusest.

Samuti pakub AS MEKE Sillamäe Tellija soovil laia valikut täiendavaid tasulisi remondi – ja tehniliste võrkude teenuseid nii elumajas kui ka korterites..

Tööde vormistamiseks esitage sooviavaldus avariiteenistuse dispetšerile telefonil 39 24 400 või 555666166 ning meie spetsialistid proovivad Teid aidata.

Elumaja trepikodade koristamine

Paketti kuulub:

- pühkimine, märgpuhastus, piirde- ja aknalaudade pesemine üldkasutatavates kohtades (trepikodades);
- puhastamise sagedus - 1 kord nädalas;
- inventari ja pesemisvahendite maksumus.

Teenuste osutamise maksumus (koos 20% KM-ga) erinevates elumajades, kuus:

- 5.korrust, 4 trepikoda - 150,0 eurot;
- 5.korrust, 3 trepikoda - 114,0 eurot;
- 4.korrust, 4 trepikoda - 135,0 eurot;
- 4.korrust, 3 trepikoda - 100,0 eurot;
- 4.korrust, 2 trepikoda - 68,0 eurot;
- 9.korrust, 1 trepikoda - 78,0 eurot;
- 9.korrust, 2 trepikoda - 156,0 eurot.

Elamute juurde kuuluvate alade puhastamine

Paketti kuulub:

- kõnniteede pühkimine ja puhastamine, teede, välistreppide puhastamine prahist, liivast, lumest, jääst;
- läbipääsude ja välistreppide korrashoid (puistamine liivaga) libeduse ajal;
- prügiurnide tühjendamine ja haljasalade koristamine;
- inventari ja koristusvahendite maksumus.

1m² koristuspinna maksumus moodustab **0,18 eurot** kuus (koos 20% KM-ga). Koristusala määratakse kindlaks lepingu sõlmimise ajal ning arvestust peetakse lähtuvalt elamule kuuluva kogupindala alusel, võttes arvesse sellel asuvaid puhastusalasid, erinevat tööjõukulu territooriumi hooldamiseks (muru, jalgteed, sõiduteed jne).

Olmeprügi väljavedu elumaja keldrist ja korteriühistu territooriumilt

AS MEKE Sillamäe teostab individuaalsete taotluste alusel prügi koristust ja väljavedu elumajade keldriruumidest ja korteriühistu territooriumilt. Pärast taotluse laekumist ettevõtte spetsialistid teevad kindlaks koristust vajavate tööde mahu ja arvutavad välja prügi koristuse ja utiliseerimise maksumuse.

Muru niitmine

AS MEKE Sillamäe teostab rohu hooajalist niitmist nii traditsioonilisel käsitsi meetodil kui ka niidukitega (traktorniiduk). Töö maksumus määratakse kindlaks individuaalselt pärast Tellijalt laekunud avaldust ja tööjõukulude arvestust.

Täpsema info saamiseks helistage telefonil: 39 71 860 või e-mail: abi@meke.ee